

Título:
CRA 1ª Série da 190ª Emissão CAFÉ BRASIL

Data de Emissão:
21/09/2022

Data de Vencimento:
30/09/2027

Data dos Eventos de Amortização e Juros:
30/12/2022-Juros
29/12/2023-Juros
30/12/2024-Juros
30/12/2025-Juros e Amortização
30/12/2026-Juros e Amortização
30/09/2027-Juros e Amortização

Taxa:
Série 1-CDI 4,5% a.a

Valor Nominal:
R\$ 100.000.000,00

Garantias:
R\$ 65.000.000,00

Séries e Classes:
Série Sênior - 100%

Agente Fiduciário:
OLIVEIRA TRUST

Custodiante:
VORTX

Auditor:
GRANT THORTON

Escriturador:
VORTX

Consultoria:
ECO CONSULT

INFORMAÇÕES DA CARTEIRA

Total de recebíveis vinculados na Carteira:
R\$ 33.800.453,88

Valor total revolido no mês de referência:
R\$ 0,00

Total de recebíveis vincendos:
R\$ 26.206.874,74

Valor total de recebimentos durante o mês de referência:
R\$ 7.304.372,27

Porcentagem de recebíveis quitados diretamente pela Cedente:
0,00%

Total de recebíveis vencidos:
R\$ 7.593.579,14

INFORMAÇÕES FINANCEIRAS

Caixa disponível para Revolvência:
R\$ 3.925,85

Caixa Fundo de Despesas:
R\$ 80.208,11

Caixa Fundo de Retenção:
R\$ 0,00

Total de Garantias:
R\$ 33.884.587,84

INFORMAÇÕES ESTOQUE

Valor de estoque para o período:
R\$ 9.945.912,28

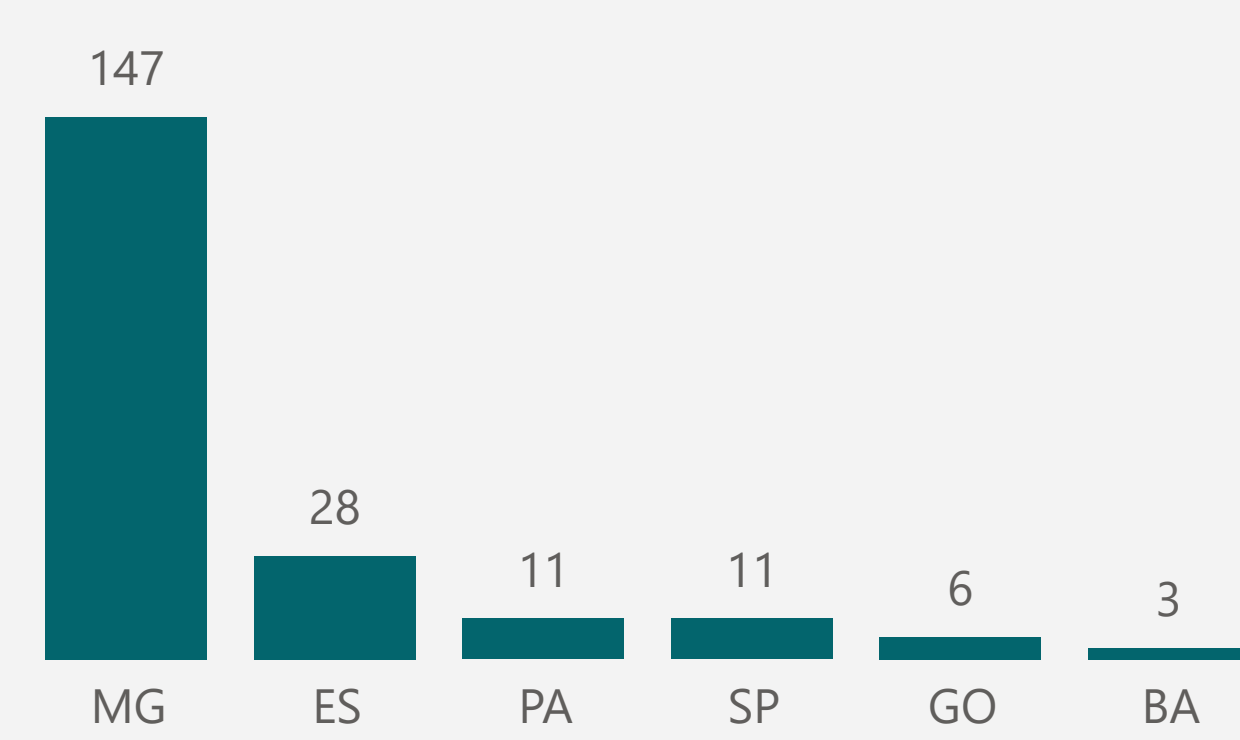
Status: Enquadrado

SALDO DEVEDOR CRA Sênior: R\$ 107.281.860,30

CRITÉRIO DE ELEGIBILIDADE DA CARTEIRA DE RECEBÍVEIS

DESCRIMINAÇÃO	QTD	VALOR	ADERÊNCIA AO TS
TOTAL DE SACADOS ELEGÍVEIS	0	R\$ 0,00	Aderente
TOTAL DE SACADOS NÃO ELEGÍVEIS	0	R\$ 0,00	Aderente
TOTAL DE SACADOS NOVOS	206	R\$ 33.800.453,88	Aderente
PARTES RELACIONADAS	0	R\$ 0,00	Aderente
PORCENTAGEM DE SUBSTITUIÇÃO		R\$ 0,00	Aderente
CONCENTRAÇÃO MÁXIMA DE RECEBÍVEIS POR SACADO		R\$ 0,00	Aderente
TOTAL DA CARTEIRA DE RECEBÍVEIS INDICADO NO TERMO DE SECURITIZAÇÃO		R\$ 100.000.000,00	Aderente

Concentração de Recebíveis/Região

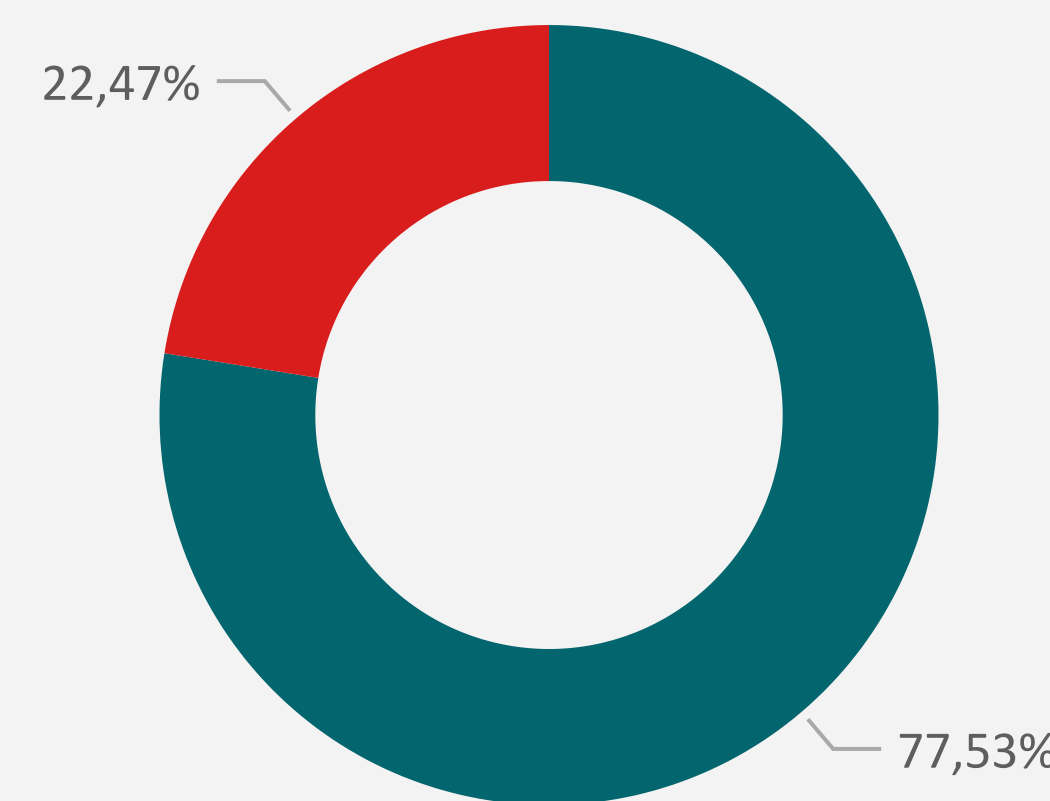


TOTAL DE RECEBÍVEIS VENCIDOS POR FAIXA DE ATRASO

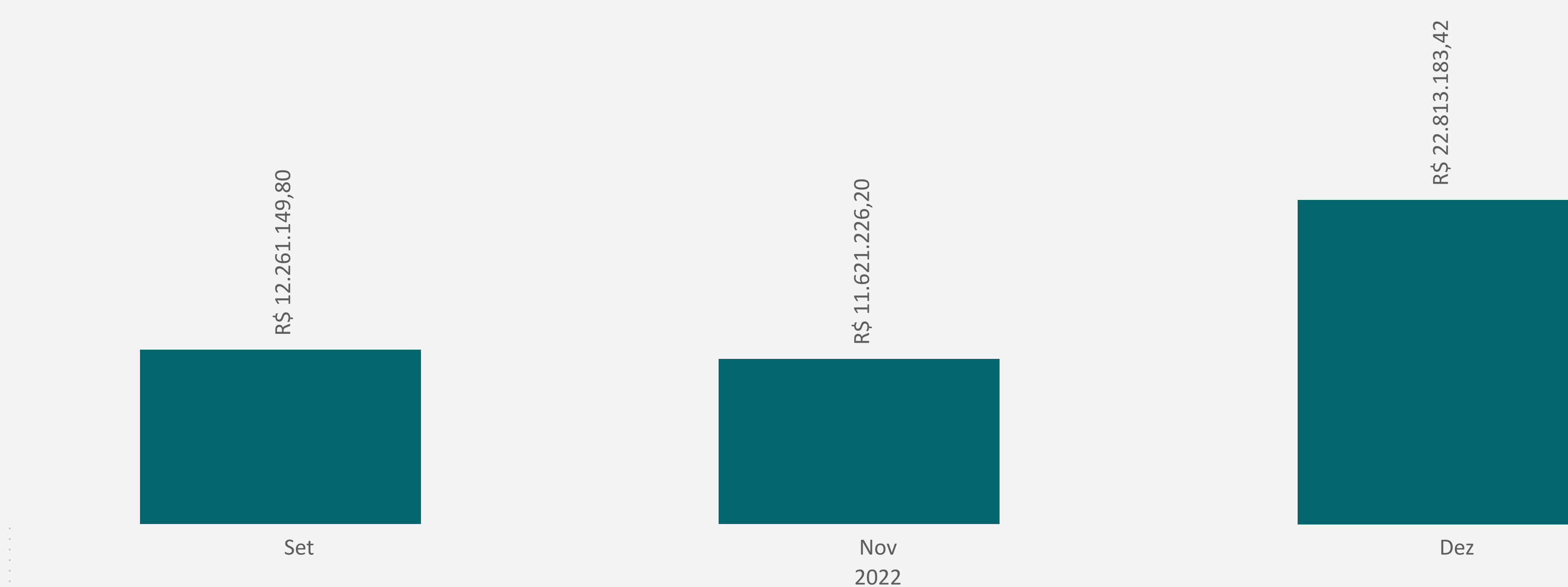
DIAS EM ATRASO	QTDE	VALOR
01 a 15 dias	19	R\$ 7.593.579,14
16 a 30 dias	0	R\$ 0,00
31 a 60 dias	0	R\$ 0,00
61 a 90 dias	0	R\$ 0,00
91 a 120 dias	0	R\$ 0,00
121 a 180 dias	0	R\$ 0,00
Acima 180 dias	0	R\$ 0,00

Posição de Recebíveis em Carteira

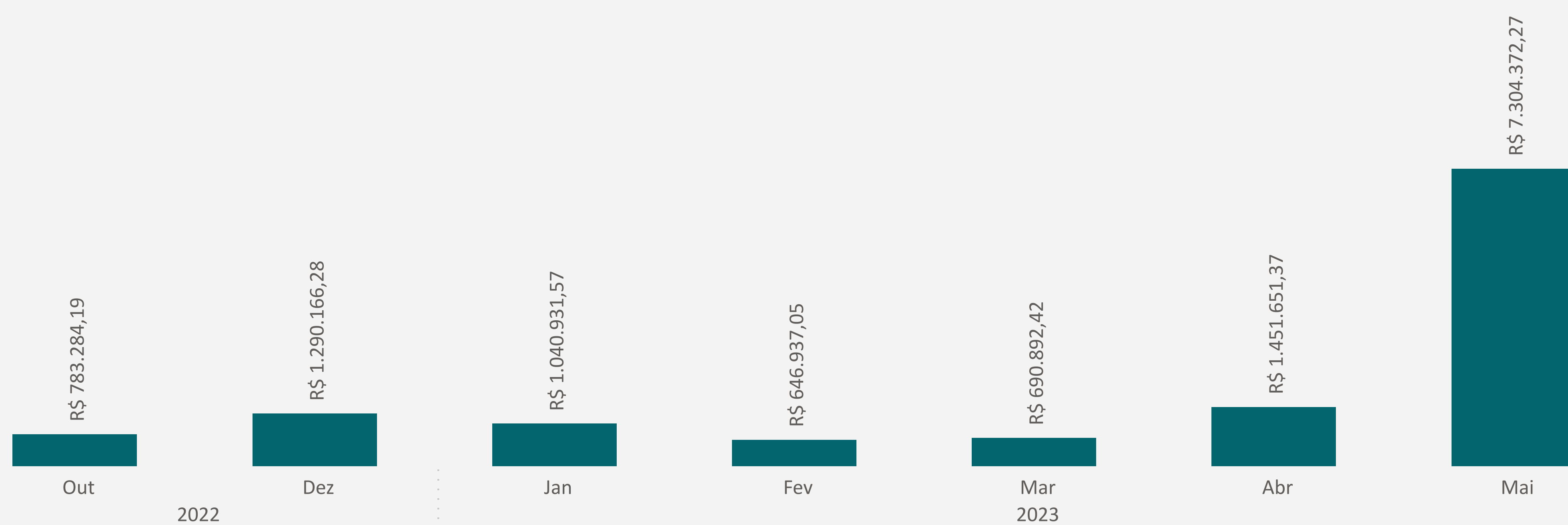
Recebíveis ● Vencendo ● Vencidos



Histórico de Aquisição de Recebíveis



Histórico de Adimplência da Carteira de Recebíveis



* A operação inclui como Garantia a Alienação de Imóvel no valor de R\$ 35.000.000,00.